



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria

Piazza Nosetto 5

6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00

F +41 (0)58 203 10 20

cancelleria@bellinzona.ch

## Interpellanza 160/2020 “Espocentro in difficoltà finanziarie?” de I Verdi

### Fa stato la versione pronunciata durante la seduta del Consiglio comunale

L'interpellanza si riferisce alle presunte difficoltà di gestione di Espocentro.

Alle domande dell'interpellante rispondiamo come segue.

#### 1. Il Municipio è informato della situazione finanziaria problematica delle società EspoCentro SA e EspoTicino SA?

Il Municipio ha appreso dai media delle presunte difficoltà finanziarie delle due società, come ha pure preso atto della presa di posizione rassicurante dell'amministratore unico delle stesse.

#### 2. A quali rischi finanziari, in particolare in relazione ad eventuali fideiussioni, è esposta la Città?

Con la società EspoCentro SA vige una convenzione del 1983, aggiornata nel 2013 (in entrambi i casi con decisione del Consiglio comunale), che definisce la costituzione di un diritto di superficie a favore della società, proprietaria dell'immobile, a fronte di una fideiussione garantita dal Comune per un massimo di 1'800'000.- franchi. Il Comune aveva inoltre concesso alla EspoCentro SA un prestito di fr. 650'000.- fr., nel frattempo sceso a ca. 550'000.- fr.. L'esposizione finanziaria massima della Città raggiunge dunque la somma di questi due importi.

#### 3. Come intende affrontare questa situazione il Municipio?

Ritenuto che sul breve termine non si riscontrano criticità eccessive, il Municipio sta monitorando la situazione e valutando come muoversi sul medio termine per dare stabilità e nuove prospettive di sviluppo al comparto fieristico e congressuale della Torretta.

**4. Il futuro degli eventi culturali che di norma si svolgono presso EspoCentro è garantito?**

Come detto sul breve termine non vi sono apparentemente segnali tali da mettere in pericolo gli eventi normalmente organizzati presso EspoCentro.

**5. Se no, quali strategie intende adottare il Municipio per non perdere l'importante patrimonio culturale cittadino?**

Vedi risposta alla terza domanda. L'obiettivo è semmai quello di sviluppare l'offerta cittadina in questo ambito.

**6. È immaginabile che la Città possa rilevare la struttura?**

La convenzione in essere prevede la possibilità di un riscatto della struttura da parte della Città nel 2023. Come detto il Municipio sta valutando la situazione e le opzioni possibili per poter sviluppare – a breve, medio termine (orientativamente 2-6 anni) - un polo fieristico congressuale nel comparto della Torretta.