



Città di Bellinzona

Conferenza stampa Prospettati sorpassi per opere d'investimento



Bellinzona · 28 aprile 2020



Opere

1. Policentro Pianezzo:
MM 29 2012/16 ex Comune Pianezzo
CHF 6'000'000
2. Oratorio Giubiasco:
MM 9/2015 ex Comune Giubiasco
CHF 7'950'000
3. Stadio comunale/pista atletica:
MM 134 31.7.2018
CHF 3'100'000



Audizione Commissione Gestione e Edilizia, 24 luglio 2018



Città di Bellinzona

COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 24 LUGLIO 2018

Presenti: Casari Alberto - Celpi Carlo - Donati Manuel - Dotta Renato
Pasinetti Fabio - Pedroni Gabriele - Giorgio Valenti

Assenti: Genini Michele - Del Don Orlando

Presidente: Celpi Carlo / Valenti Giorgio

Segretario: Luca Tanner

1. Approvazione del verbale del 4 giugno 2018

Il verbale del 4 giugno 2018 è approvato dai presenti.

2. Cambio presidenza Commissione dell'edilizia

Nuovo Presidente della Commissione dell'edilizia è il signor Giorgio Valenti.

3. Audizione congiunta con la Commissione della gestione (presenti sindaco, CD opere pubbliche e direttore settore opere pubbliche)

Il presidente uscente della Commissione dell'edilizia Carlo Celpi ringrazia i relatori e cede a loro la parola.

Il sindaco ringrazia per l'ospitalità per l'audizione congiunta. La stessa è stata voluta dal Municipio poiché vi sono alcune informazioni che si ritengono importanti da comunicare alle due Commissioni. Comunica che sono presenti pure il Capodicastero Christian Paglia come pure il direttore del Settore Opere pubbliche Fabio Gervasoni. Lo scopo di quest'audizione è per comunicare che ci saranno entro la fine dell'anno diversi Messaggi municipali che attendono le Commissioni e che richiederanno parecchio lavoro in commissione ed inoltre di segnalare pure alcune questioni più problematiche. Di qui alla fine dell'anno ci saranno alcuni messaggi importanti che ci attendono, in particolare modo il Messaggio sul nuovo regolamento sui rifiuti, il preventivo 2019 e i nuovi magazzini comunali. Il nuovo regolamento sui rifiuti è un tema complesso sul quale si sta



Policentro Pianezzo

- Credito votato da CC Pianezzo e approvato con una maggioranza del 64% in votazione popolare nel 2015:
CHF 6'000'000
- Aggiornamento spesa, audizione 24.7.2018
Commissioni Gestione e Edilizia: max +10%
- Proiezione consuntivo: **CHF 7'100'000** (+18%)
- Lavori terminati!
- Pagamenti fatture effettuati (saldo contabile):
CHF 6'955'000



Oratorio Giubiasco

- Credito votato da CC Giubiasco il 12.10.2015:
CHF 7'950'000
- Aggiornamento spesa, audizione 24.7.2018
Commissioni Gestione e Edilizia: max +10%
- Proiezione consuntivo oggi: **CHF 10'161'000** (+28%)
- **Opere deliberate** dal Municipio, ad oggi:
CHF 7'690'000
- Pagamenti fatture ad oggi (saldo contabile):
CHF 6'475'000



Oratorio Giubiasco

- Giugno/luglio 2018: informazione **a Municipio** circa possibili superamenti di costo ma nei limiti del +/- 10%.
- 24 luglio 2018: informazione del Municipio **a Commissioni Gestione e Edilizia** (spesa presumibile max +10%).
- **19 febbraio 2020**: info tramite PRM a Municipio su proiezione consuntivo per «Oratorio Giubiasco» a CHF 10,2 mio.
- Sospensione e ritorno oggetto a Settore opere pubbliche per approfondimenti e successivo chiarimento a Municipio.
- **8 aprile 2020**: nuova info a Municipio, proiezione consuntivo «Oratorio Giubiasco» a CHF 10,2 mio.
- Richiesta di rapporto a Settore Opere pubbliche.
- **15 aprile 2020**: ordine di blocco lavori.



Stadio comunale/pista atletica

- Credito votato da CC: **CHF 3'100'00**
- Proiezione consuntivo oggi: **CHF 4'440'000** (+43%);
con opere affini (drenaggio, manto erboso, recinzione,
orologio) deliberate in delega Mun. **CHF 4,96 mio.**
- **Opere deliberate** da Municipio: **CHF 2'631'150**
- **Totale opere deliberate da Municipio (con deleghe):**
CHF 3'156'150
- Pagamenti fatture (saldo contabile): effettuati
CHF 3'150'000



Stadio comunale/pista atletica

- Lavori terminati settembre 2019.
- Prima informazione a Municipio su possibile sorpasso:
8 aprile 2020.
- Imprevisti e opere supplementari «deliberate» **senza** decisione municipale?
 - **imprevisti CHF 1'070'000.-?**
 - **opere aggiuntive CHF 800'000.-?**



Organizzazione progetti

- Policentro Pianezzo: Settore opere **pubbliche con Direzione lavori esterna**, gran parte delle opere già deliberate dal precedente Municipio.
- Oratorio Giubiasco: Settore opere pubbliche con **Direzione lavori esterna**.
- Stadio comunale/pista atletica: **Settore opere pubbliche con Direzione lavori esterna**.



Misure operative adottate

- Oratorio Giubiasco: **blocco cantiere** (solo opere messa in sicurezza), **blocco pagamento fatture.**
- Policentro Pianezzo: **blocco pagamento fatture.**
- Stadio comunale/pista atletica: **blocco pagamento fatture.**



Misure conoscitive adottate

- Avvio audit interno (Settore controllo qualità e revisione interna).
- Attribuzione mandato per audit esterno.
- Apertura inchiesta amministrativa e disciplinare nei confronti del direttore del Settore opere pubbliche.



Misure organizzative adottate

- Sospensione cautelativa dalla funzione del direttore Settore opere pubbliche;
- Riorganizzazione transitoria della direzione del Settore opere pubbliche.
- Attribuzione mandati esterni per controllo, correzione e liquidazione progetti Policentro Pianezzo, Oratorio Giubiasco e Stadio comunale/pista atletica, ev. mandato da estendere ad altri progetti in corso (da valutare).



Obiettivi inchiesta e audit

Audit, inchiesta e misure organizzative dovranno fornire informazione e dati in particolare per valutazione di:

- Policentro Morobbia
Motivi, ev. responsabilità, ev. azioni legali

- Oratorio Giubiasco:
 - Correzione progetto e rientro nei limiti di spesa aggiornata
 - Motivi, ev. responsabilità e azioni legali

- Stadio/pista di atletica
 - Motivi, responsabilità e azioni legali



Altro

- Richiesta di sospensione transitoria (fino a conclusione dell'inchiesta) dalla conduzione del Settore opere pubbliche formulata dal Municipale Christian Paglia, accettata dal Municipio.
- Attribuzione della conduzione transitoria del Settore opere pubbliche al Sindaco Mario Branda.



Prossimi passi

- Conclusione inchiesta amministrativa/disciplinare nei confronti del direttore del Settore opere pubbliche.
- Conclusione audit interno e mandato audit esterno.
- Verifica consuntivi finali dei 3 progetti con possibilità rivalsa nei confronti delle imprese in caso di violazioni procedurali/formali/ecc..
- Allestimento messaggi per richiesta crediti suppletori.
- Adozione misure interne organizzative e procedurali laddove necessarie.

Grazie per l'attenzione



Domande