

161/2023

Patrick Rusconi
Consigliere comunale
PLR Bellinzona

CITTÀ DI BELLINZONA
08:09 08.03.2023

Bellinzona, 08 marzo 2023

INTERPELLANZA

Egredi signori Sindaco e Municipali,

avvalendomi della facoltà concessami dall'art. 66 LOC e 36 del regolamento comunale, interpello il Municipio sul seguente tema.

Co-working nelle ex-case comunali dei quartieri periferici.

Premessa: mantenere attività nelle ex case comunali è stato un punto fondamentale e anche una rivendicazione dell'aggregazione. Purtroppo, nelle zone periferiche alcuni edifici sono poco utilizzati (Preonzo, Gudo, Sant'Antonio).

Co-working significa "spazio di lavoro condiviso": una modalità attuale di lavorare condividendo un ambiente di lavoro perfettamente equipaggiato, grazie ad un investimento in WIFI a banda larga, stampanti, sala riunioni, angolo caffè, posteggi già esistenti sul luogo. La contropartita è il pagamento di una tassa d'uso in base al tempo di utilizzo.

Per la città investire su questi spazi è dare dell'opportunità a giovani imprenditori che vogliono lanciare la propria attività, ma che inizialmente non possono investire grossi capitali. Questi spazi possono essere affitti a giorni, settimane, mesi o a più lungo termine, con delle tariffe sostenibili.

Focalizzandosi su questo sistema la città di Bellinzona si rende promotrice di nuove opportunità, da coraggio a nuovi imprenditori di osare e promuove nuovi posti di lavoro.

Questi spazi possono anche essere utilizzati dalle società o associazioni sempre alla ricerca di spazi per piccole attività, riunioni, seminari incontri.

Chiedo per tanto:

1. Esiste una visione sul Co-Working da parte della Città?
2. Le case comunali degli ex 13 comuni sono tutte occupate e se sì, in che percentuale?
3. Oltre alle ex case comunali ci sono altri spazi vuoti che possono essere riconvertiti in locali per il co-working?
4. Esistono spazi di co-working sul territorio realizzati da altri promotori pubblici o privati?
5. Il Municipio ha mai pensato ad un masterplan su questo tema?
6. La Città ha già ricevuto richieste di occupazione di tali spazi?

Cordialmente
Per il gruppo PLR in consiglio comunale

Patrick Rusconi