



Bellinzona, 8 ottobre 2024

RAPPORTO DI MINORANZA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

MM 812 – Richiesta di un credito di CHF 505'000.- per la realizzazione di un nuovo posteggio comunale in Via ai Chiossi nel Quartiere di Gorduno

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

Premessa

Per ovviare alla carenza di stalli riscontrata nella zona del nucleo di Gorduno è prevista l'edificazione di un nuovo posteggio in Via ai Chiossi, in prossimità delle Scuole comunali e del nucleo di quartiere.

Il fondo 897 RFD Bellinzona-Gorduno è di proprietà comunale, la sua superficie è di ca. 3'000 m², attualmente parte del sedime è occupata da un vecchio fabbricato in disuso dal 2022.

Per la realizzazione dei posteggi è interessato anche il sedime privato 435 RFD, il quale risulta vincolato da PR. Nell'opera è prevista la demolizione del fabbricato in disuso con la garanzia di un corretto riciclaggio dei materiali.

Considerazioni

La costruzione di 15 nuovi posti auto non farà altro che incoraggiare ulteriormente l'uso del trasporto motorizzato individuale, aumentando unicamente il consumo di spazio urbano, cementificazione e dispersione urbanistica.

Oltre ai 15 posti auto sono previsti 3 posti per motoveicoli e 5 stalli per biciclette, notiamo quindi come non sia stata presa in considerazione la possibilità di avere una nuova postazione di Bike Sharing, la stessa andrebbe ad aggiungersi a quella presente in via cantonale, con il risultato di potenziare ulteriormente la rete proposta e incentivare l'uso della stessa.

Dal MM non è esplicitato il fabbisogno effettivo dei nuovi stalli, questi ultimi verrebbero costruiti su un piazzamento attualmente non sfruttato, ancora una volta si porta avanti la "logica del cemento" e dell'assenza di qualsiasi progetto di transizione sostenibile verso

altri modelli di mobilità che non siano completamente incentrati sull'uso dell'auto privata. La minoranza della commissione edilizia ritiene che fino a quando saranno costruiti nuovi parcheggi, l'uso del veicolo privato sarà sempre e comunque giustificato, con l'unico risultato di frenare l'incoraggiamento all'uso della mobilità sostenibile.

Conclusioni

Con le considerazioni espresse, la minoranza della Commissione dell'edilizia invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. Sono **respinti** il progetto e il preventivo dei costi definitivi relativi alla realizzazione del nuovo posteggio in Via ai Chiossi nel quartiere di Gorduno.

Con ogni ossequio.

PER LA MINORANZA DELLA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

Sara Nisi, relatrice