



Bellinzona, 20 marzo 2025

RAPPORTO COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

MM 886 – Richiesta di un credito di CHF 960'000.00 per l'adeguamento di nove punti fermata del trasporto pubblico su gomma alla Legge sui disabili (LDis)

Lodevole Consiglio comunale,
Signor Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

La Commissione dell'Edilizia si è chinata sul Messaggio in oggetto nel corso di due sedute del mese di febbraio.

Nel MM presentato si propone il completamento delle fermate dei mezzi pubblici nella Zona che va dal quartiere di Pratocarasso fino a Via Vela.

Oggetto degli interventi sono nove fermate.
Tra queste anche alcune che sono in prossimità di strutture scolastiche e più precisamente:

- 1 - Via Vela (direzione Giubiasco),
- 2 - Via Vela (direzione Stazione FFS),
- 3 - Scuola Media 1 (direzione Giubiasco) -
- 4 - Scuola Media 1 (direzione Bellinzona),
- 5 - Viale G. Motta (direzione Ospedale),
- 6 - Viale G. Motta (direzione SM 2)
- 7 - Scuola Media 2
- 8 - Dalla Bett
- 9 - Casa Greina.

Nell'analisi effettuata si apprezza come nelle future realizzazioni vi sia una particolare attenzione a fare in modo che tutti gli utenti possano accedere ai mezzi pubblici con facilità, ciò anche a seguito della necessità di adeguare questi punti in base alla Legge federale sull'eliminazione degli svantaggi nei confronti delle persone disabili (LDis). Da notare che la stessa prescriveva la realizzazione di tutte le opere della Città entro gennaio 2024.

L'importo complessivo che verrà investito per queste nove fermate ammonta a CHF 960'000.00 e risulta finanziariamente sostenibile ed è inserito da tempo nel Piano delle opere da realizzare.

La documentazione annessa al Messaggio è comprensiva delle "*Relazioni tecniche e del preventivo*" per ogni fermata, della "*Planimetria di progetto*", delle "*Sezioni tipo*" e delle "*Planimetrie generali*".

La stessa è esaustiva e soddisfa i commissari dell'Edilizia.

Per completezza d'informazione è stata richiesta una planimetria globale riguardante tutte le fermate della Città ed il piano d'intervento previsto per i prossimi anni anche in considerazione del fatto che si evince come, anche a causa dei costi elevati, la messa in regola di tutte le fermate secondo le normative LDis durerà ancora parecchi anni.

Questi interventi vanno a completare almeno in parte la rete di fermate per mezzi pubblici della Città che ne conta 133, delle quali una cinquantina sono ora a norma ed in favore di un carico e scarico anche adeguato per merci e passeggeri.

Particolare attenzione, a mente dei membri della Commissione edilizia andrebbe posta alla fermata ubicata in Via Pizzo di Claro a ca. 200 metri verso sud dallo stabile della Fondazione Madonna di Re e denominata "*Bellinzona Via Monte Gaggio*".

Ci si chiede se non intervenire a breve tempo su questa fermata, spostandola anche verso nord proprio in considerazione del fatto che presso la struttura sociale citata in precedenza ed edificata negli ultimi anni vi è un rilevante movimento di persone ma anche per l'esistenza nello stabile di spazi adatti per l'organizzazione di eventi.

Sollecitato in tal senso il Municipio ha risposto che il progetto di massima prevedeva l'adeguamento di entrambe le fermate (Via Monte Gaggio e Dalla Bett) nel rispetto della Legge sui disabili (LDis).

Tuttavia, in fase di progettazione è emerso che l'attuale ubicazione della fermata Via Monte Gaggio non soddisfa i requisiti normativi per l'accessibilità ai bus, se non compromettendo quasi completamente le possibilità edificatorie del fondo adiacente.

Nel testo esplicativo l'Esecutivo ribadiva anche come la progettazione e l'integrazione delle fermate del trasporto pubblico secondo la LDis nel contesto urbano risultano particolarmente complesse, poiché richiedono ampi spazi per consentire ai bus di accostarsi e raggiungere l'altezza prevista del marciapiede, pari a 22 cm.

Di conseguenza, non essendo stata trovata una soluzione attuabile, la fermata Via Monte Gaggio è stata esclusa dall'intervento oggetto del presente Messaggio, in quanto il suo iter progettuale, più lungo e complesso, avrebbe comportato ritardi sull'intero progetto.

Attualmente il Municipio sta quindi valutando, così come auspicato dalla Commissione, una nuova collocazione per questa fermata nelle vicinanze, con l'obiettivo di raggiungere un accordo con il proprietario del fondo adiacente.

Con le indicazioni sopra espresse s'invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. Sono approvati il progetto e il preventivo dei costi definitivi relativi all'adeguamento di nove punti fermata del trasporto pubblico su gomma alla Legge sui disabili (LDis)
2. È concesso al Municipio un credito di CHF 960'000.00 (IVA 8.1% inclusa) per l'esecuzione dei lavori da addebitare al conto investimento del Comune. Eventuali sussidi e contributi saranno accreditati come entrate nel conto investimenti.
3. Il credito, basato sull'indice dei costi del mese di ottobre 2024, sarà adeguato alle giustificate variazioni dei prezzi di categoria.
4. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA

Claudio Buletti

Maura Mossi-Nembrini

Nevio Canepa

Giulia Mozzini

Alberto Casari

Sara Nisi

Bixio Gianini

Tiziano Zanetti (relatore)

Manuela Genetelli