



Dicastero amministrazione generale

Servizi centrali

Servizio cancelleria

Piazza Nosetto 5

6500 Bellinzona

T +41 (0)58 203 10 00

F +41 (0)58 203 10 20

cancelleria@bellinzona.ch

## Interpellanza 51/2025

### Fa stato la versione pronunciata durante la seduta del Consiglio comunale

#### 1. Il Municipio ha mai preso in considerazione un progetto per la realizzazione di una piazza centrale a Claro?

Già negli anni 90, il Municipio dell'ex comune di Claro aveva preso in considerazione la realizzazione di una piazza centrale, per la quale erano stati fatti diversi studi.

Nell'ambito della revisione del piano regolatore è stata posta la base pianificatoria per la realizzazione di un'area di socializzazione, definendone i parametri; la variante è stata approvata dal Consiglio di Stato il 16 dicembre 2020.

Il Programma d'azione comunale (PAC) ha confermato la necessità di rafforzamento della centralità di Claro per scopi pubblici, aggregativi, manifestazioni e servizi. Quale azione è stata indicata l'elaborazione di uno studio preliminare (progetto urbanistico) che raccolga i vari fabbisogni d'interesse pubblico.

Il comparto centrale di Claro è ad oggi oggetto di studio, tanto che lo scorso autunno il Municipio ha istituito un gruppo di lavoro apposito con lo scopo di approfondire le esigenze e gli obiettivi dei vari progetti comunali nel quartiere e definire una strategia con le diverse priorità di intervento. Al momento ci si è chinati in prima fase sulle esigenze relative agli spazi scolastici ed alle palestre, e in secondo luogo alle esigenze aggregative con la realizzazione di uno spazio multiuso interno a favore delle associazioni del quartiere.

La realizzazione di uno spazio aggregativo esterno è considerata a medio termine ancora attuale, ma va messa in relazione con le esigenze più urgenti della popolazione e con le possibilità di investimento della Città.

#### 2. Le parcelle RFD 558, 576, 577 e 578 sono di proprietà della Città di Bellinzona?

Le parcelle 576 e 578 RFD Bellinzona-Claro sono di proprietà del Comune di Bellinzona, mentre le parcelle 558 e 577 RFD Bellinzona-Claro sono di proprietà privata.

**3. In caso di risposta affermativa alla domanda 1 e almeno parzialmente anche alla domanda 2, il Municipio ritiene opportuno valutare l'utilizzo di questi terreni per la realizzazione di una piazza centrale, considerando che attualmente sono utilizzati principalmente per manifestazioni presso il centro scolastico?**

Il Municipio lo ritiene opportuno, tuttavia, secondo le priorità indicate nella risposta 1.

**4. Le parcelle indicate alla domanda 2 necessiterebbero di un cambio di destinazione d'uso per poter ospitare una piazza?**

No, vige già a Piano Regolatore un vincolo di utilizzazione pubblica quale "Area di socializzazione in centro Comune".

**5. Qualora non fosse possibile o non si intendesse realizzare una piazza centrale, il Municipio non ritiene opportuno destinare una o più delle parcelle sopra citate alla realizzazione di un parcheggio?**

Le parcelle sopracitate non sono state pianificate come aree posteggio pubblico. Per pianificare un nuovo posteggio è necessario dimostrare un fabbisogno reale in base ai contenuti presenti in zona.

**6. Se ben ricordo, le parcelle RFD 661 e 662 erano state acquistate a suo tempo dall'ex Comune di Claro, con l'intenzione di realizzare circa 25 posteggi in zona blu, vista la vicinanza al centro commerciale. A che punto è questo progetto? È ancora in fase di sviluppo oppure è stato sospeso?**

Il Piano del traffico approvato nel 2020 riserva un'area "P17" per la realizzazione di 18 stalli. Il relativo programma di realizzazione, annesso al rapporto di pianificazione del PR, ne prevede la realizzazione dopo il 2030 e pertanto la sua esecuzione non è ancora stata inserita nel piano delle opere.